

УДК 711.168

Гасумова Фирангиз Эйюб

*кандидат географических наук,
преподаватель Географического факультета
Бакинский Государственный Университет*

Gasumova Firangiz

*PhD in Geography, Teacher of the Faculty of Geography
Baku State University*

**РЕКОНСТРУКЦИЯ И НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ НАСЕЛЁННЫХ
ПУНКТОВ АБШЕРОНСКОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЙОНА
RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT WAY OF SETTLEMENTS
IN ABSHERON ECONOMIC REGION**

***Аннотация.** Происходящие в последние годы социально-политические процессы в стране влияют и на развитие посёлков на Абшере. В реконструкции посёлков, а также в изучении их будущих путей развития важное значение имеет их географическое изучение.*

***Ключевые слова:** Азербайджан, Абшеронский экономический район, Баку, Сумгаит, населенные пункты.*

***Summary.** Current social-political process in the country has influence on development of settlements in Absheron. Geographic investigation has a serious significance in reconstruction and future development ways of settlements.*

***Key words:** Azerbaijan, Absheron economic region, Baku, Sumgayit, settlements.*

Социально-политические события, коренные перестройки, происходящие в стране в современный период, оказывают большое влияние на жизнь и развитие поселков Абшерона. С изменением характера

производственных отношений и переходом на рыночную экономику, города и населенные пункты Абшерона встали на новый путь развития, что, в свою очередь, способствовало возникновению новых проблем в связи с возникшим экономическим кризисом, потребительскими проблемами в жизни населения. С переходом на рыночные отношения, появившимися дополнительными трудностями и особенно вследствие либеризации торговли, значительная часть наших сограждан, проживающих в Грузинской Республике, а также многочисленные жители районов Азербайджана, занимаясь постоянной торговлей без прописки в крупных городах (в особенности в Баку), способствовали большому росту числа населения данных городов и создали большие трудности в инфраструктуре городов [6].

С периода независимости главным фактором, влияющим на экономические показатели градостроительства и городского расселения населения Азербайджанской Республики, является миграционный процесс. На Апшеронской зоне центром этой миграции является 77 поселков [2]. Миграция среди этих поселков направлена в сторону Баку. Продолжающийся и сегодня полностью не спланированный хаотичный миграционный процесс оказывает серьезное влияние на планирование и нормальное развитие.

В Республике самая привлекательная миграционная сила и количество приходится на Баку-Абшеронскую зону [7]. Ближе к столице количество миграций ровно возрастает, а в периферийных зонах миграционная сила уменьшается, но физическое изменение населения составляет обратную пропорцию с другими атрибутами. То есть с повышением плотности населения к центру, происходит повышение остальных показателей градостроительства, соблюдаются нормы и правила, в том числе, повышается и хаос.

Подверженность к происходящим миграционным процессам поселков городского типа этой зоны уменьшается с отдалением от центра. Развитие урбанизации, особенно рост миграционных изменений населения, а также происходящие за последние 18 лет широкомасштабные миграционные потоки способствовали большим изменениям в поло-возрастном профессиональном и этническом составе городского населения. Наиболее коренные изменения произошли в профессиональном и национальном составе населения. Учитывая тот факт, что приезжие из сельской местности, и выехавшие – это рабочие и служащие, то в профессиональном составе городского населения возникает представление о происходящих качественных и количественных изменениях. Эти изменения усложняют проблему занятости в городах и создают трудности у приезжих в обеспечении их работой по специальности. Последние годы в результате миграционных процессов в городских поселениях большую часть населения составляют азербайджанцы.

После 1988 года в результате армяно-азербайджанского конфликта большая часть беженцев из Армении и Нагорного Карабаха нашло убежище на Апшероне [6].

Их географическое изучение при строительстве поселков, определении в дальнейшем их направления развития, имеет большое значение. Претворение в жизнь неучитанных крупномасштабных переселений способствовало возникновению на Апшероне новых населенных пунктов. В Бинагадинском районе такие населенные пункты как «28мая», в Карадагском районе «Умид», «Котал» и др. Однако создание этих населенных пунктов идёт не в направлении проекта, отражающего перспективы развития Апшеронского района, а проводится отдельно. Созданные таким путем населенные пункты создают большие проблемы. Проблемы, возникшие на транспорте, в газоснабжении, водоснабжении, канализационной системе, главным образом в районе с большим

накоплением населения, создают широкие социальные проблемы, что оказывает отрицательное влияние на социальное состояние населения. В связи с этим, учитывая такое размещение, необходим серьезный подход к созданию каждого нового населенного пункта. Новые населенные пункты должны быть созданы в рамках существующих возможностей. То есть подразумевается обеспечение работой его населения и мероприятия по улучшению социального состояния населения. Но, к сожалению, некоторые новые населенные пункты располагаются вблизи вулканов. В дальнейшем эти населенные пункты могут быть подвержены извержению вулканов. В Государственном Институте Планирования в планировании населенных пунктов Абшерона не учитанность беженцев и вынужденных переселенцев создает большие проблемы. А это в какой-то степени способствует большим социальным проблемам, резкому ухудшению и загрязнению окружающей среды. Не смотря на то, что данные проблемы учитываются в планировании, при строительстве же они не всегда принимаются во внимание. Поэтому если созданные на Апшероне населенные пункты отвечают нижеследующим параметрам, то создание здесь населенных пунктов можно считать целесообразным. В первую очередь необходимо обеспечить существующее население земельными участками, а также обеспечить население светом, газом, водой и транспортной системой. В результате непринятия во внимание данного вопроса, созданные новые населенные пункты на Абшероне могут способствовать крупным проблемам [6].

Для урегулирования сложившейся ситуации необходимо проведение коренных реформ на государственном уровне. На этапе перехода к рыночной экономике у городов и населенных пунктов городского типа возникают своего рода проблемы, которые требуют решения. Эти населенные пункты, являясь основной составляющей частью общей населенной системы, играют значительную роль в нашей общественной и

социальной жизни. Примерами могут служить Хырдалан, поселок Хызы, которые служат неотъемлемой частью сельской местности и являются «маленькой столицей», обеспечивающей хозяйственную, культурную и социальную деятельность административного района. Они слишком уязвимы в отношении окружающей среды и своего окружения. В связи с этим, окружающая территория оказывает большое влияние на внешний вид, функцию и образ жизни населения города. Часть населения таких населенных пунктов вчерашние сельчане.

Со своей незначительно измененной и загрязненной природной средой, поселки городского типа, отдаленностью от шума и других стрессовых ситуаций, обладает оптимальным жизненным условием. Наряду с этим, населенные пункты имеют своего рода недостатки. Эти проблемы в период исследований бывают наиболее выраженными. Длительное время в планировании, размещении и развитии территориальной организации небольшие города и поселки остались вне внимания. В связи с тем, что главный промышленный потенциал, обеспечивающий механическое развитие, находится в Баку и Сумгаите, экономическое и социальное развитие некоторых перспективных поселков были ослаблены [5].

Необходимо отметить, что на этапе экономического и социально-демографического развития страны с проведением экономических реформ, возможностями представленными суверенитетом, с различными предпосылками использования всех форм собственности, не подготовлена новая концепция размещения продуктивных сил. Сейчас некоторые прошлые принципы управления и развития не годятся. Наряду с этим, сравнивая старую положительную практику с концепцией нового периода, необходимо определить пути развития городского и населенного пунктов, сформировать их экономическую и социальную жизнь.

Определение путей развития каждого населенного пункта связано с транспортом, снабжением водой, газом, светом, территориальным

планированием, трудовыми и природными ресурсами. Несмотря на существование этих отраслей, их проведение в конечном итоге зависит от экономико-географической цели, где реализуются экономические отношения. Развитие поселков – это не только экономическая проблема, но и большая социальная проблема общегосударственного значения. Поэтому, уделение внимания развитию населенных пунктов должно являться одной из задач органов планирования управления, научных учреждений и других организаций. Это является важным условием для урегулирования миграционного потока населения, приостановления чрезмерного роста городов, улучшения общественной и социальной жизни поселков.

Урегулирование развития и увеличения городов Баку и Сумгаита является главной задачей управления всей системы расселения. Так как большие города выполняют его центральную ведущую функцию. Эта проблема, являясь одной из главных, должна решаться как составная часть усовершенствования общей системы расселения. В результате либерализации торговли в городах и населенных пунктах городского типа беспорядочное формирование свободного предпринимательства усложняет уже существующие проблемы и создает новые.

Расселение в городах и поселках большого потока беженцев, без контрольного расширения частных домов и дачных построек, привело к беспорядку в градостроительстве. Необходимо создание нового плана для населенных пунктов, отвечающего современным экономическим, политическим и социальным требованиям. Задержка в этой сфере создает новые проблемы в исправлении ошибок.

Литература

1. Azərbaycan Respublikası Dövlət Statistika Komitəsinin materialları, Bakı, 2015. – 139 s.

2. Bakı şəhərinin qəsəbələrinin sosial-iqtisadi inkişafı. ARDSK, Bakı: 2006. - S. 140.
3. Göyçaylı Ş.Y. Coğrafiya və coğrafi ekologiyanın problemləri. Bakı: ULU, 2004. – S. 240.
4. Əfəndiyev V.A., Dəmirqayayev Ş.Q. Azərbaycan Respublikası şəhərlərinin inkişafının coğrafi məsələləri. "Nicat" nəşriyyatı (monoqrafiya). Bakı, 1995. – S. 174.
5. Əfəndiyev V.A. Urbanizasiya və Azərbaycanın şəhər yaşayış məskənləri (monoqrafiya), Bakı, 2002. – S. 396.
6. Əfəndiyev V.A., Qasımova F.E. Azərbaycandə qəsəbə. (monoqrafiya). Bakı, 2013. – S. 218.
7. Эфендиев В.А., Гасымова Ф.Э. Этапы развития городских поселений Азербайджана. Науки о земле на современном этапе. Материалы VI Международной научно-практической конференции. Москва, 2012. – с. 49-55.